



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN, Dršćevka 1

Posl. broj: 4 St-184/2021-38

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnoj sutkinji Tijani Licul, u stečajnom postupku nad dužnikom IMMOBILIEN INVEST d.o.o. "u stečaju" Rovinj, Diover 24, OIB: 98023695204, dana 15. prosinca 2021. godine,

riješio je

Utvrđuju se slijedeće tražbine prema stečajnom dužniku – IMMOBILIEN INVEST d.o.o. "u stečaju" Rovinj, Diover 24, OIB: 98023695204:

- tražbine vjerovnika drugog višeg isplatnog reda
1/ AMOR VICTORIA d.o.o. Rovinj, A. Rismondo 35, OIB: 86983221585, u iznosu od 486.208,52 kn.

2/ PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. Zagreb, Radnička cesta 50, OIB: 02535697732, u iznosu od 1.431.725,29 kn.

Obrazloženje

1. Na ispitnom ročištu održanom 27. srpnja 2021. godine ispitane su prijave tražbina prema iznosima i redu kako su unesene u tablicu koju je sudu dostavio stečajni upravitelj, a koja je objavljena na e-oglasnoj ploči suda.

2. Prijavljeno je ukupno sedam tražbina drugog višeg isplatnog reda.

3. Vjerovnik Hrvatske vode prijavio je tražbinu u iznosu od 923,89 kn, koja je priznata u cijelosti. Podneskom od 09. rujna 2021. godine (list 138 spisa) vjerovnik Hrvatske vode izvijestio je sud da je temeljem čl. 146. st. 2. i st. 3. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15, 104/17, dalje: SZ) tražbinu u cijelosti ustupio društvu Amor Victoria d.o.o. Rovinj, A. Rismondo 35, radi čega je sud tražbinu u iznosu od 923,89 kn, prijavljenu kao tražbinu Hrvatskih voda, utvrdio kao tražbinu društva Amor Victoria.

4. Vjerovnik Grad Rovinj prijavio je tražbinu u iznosu od 792,73 kn, koja je priznata u cijelosti. Grad Rovinj je podneskom (list 168 spisa) koji je dostavljen sudu 26. listopada 2021. godine izvijestio da je temeljem čl. 146. st. 2. i st. 3. SZ-a tražbinu u cijelosti ustupio društvu Amor Victoria d.o.o. Rovinj, A. Rismondo 35, radi čega je sud tražbinu u iznosu od 792,73 kn, prijavljenu kao tražbinu Grada Rovinja, utvrdio kao tražbinu društva Amor Victoria.

5. Vjerovnik Grad Pula prijavio je tražbinu u iznosu od 67.762,73 kn, koja je priznata u cijelosti. Grad Pula je podneskom koji je dostavljen sudu 17. studenog 2021. godine (list 205 do 207 spisa) izvijestio da je temeljem čl. 146. st. 2. i st. 3. SZ-a tražbinu u cijelosti ustupio društvu Amor Victoria d.o.o. Rovinj, A. Rismondo 35, radi čega je sud tražbinu u iznosu od 67.762,73 kn, prijavljenu kao tražbinu Grada Pule, utvrdio kao tražbinu društva Amor Victoria.

6. Vjerovnik Financijska agencija prijavila je tražbinu u iznosu od 957,50 kn, koja je priznata u cijelosti. Financijska agencija je ugovorom koji je dostavljen sudu 26. listopada 2021. godine (list 185 do 187 spisa) izvijestila da je temeljem čl. 146. st. 2. i st. 3. SZ-a tražbinu u cijelosti ustupila društvu Amor Victoria d.o.o. Rovinj, A. Rismondo 35, radi čega je sud tražbinu u iznosu od 957,50 kn, prijavljenu kao tražbinu Financijske agencije, utvrdio kao tražbinu društva Amor Victoria.

7. Vjerovnik Republika Hrvatska prijavila je tražbinu u iznosu od 279.154,91 kn, koja je priznata u cijelosti. Republika Hrvatska je podneskom koji je dostavljen sudu 04. listopada 2021. godine (list 141 spisa) izvijestila da je temeljem čl. 146. st. 2. i st. 3. SZ-a tražbinu u cijelosti ustupila društvu Amor Victoria d.o.o. Rovinj, A. Rismondo 35, radi čega je sud tražbinu u iznosu od 279.154,91 kn, prijavljenu kao tražbinu Republike Hrvatske, utvrdio kao tražbinu društva Amor Victoria.

8. Vjerovnik HEP ELEKTRA prijavio je tražbinu u iznosu od 136.616,76 kn, koja je priznata u cijelosti. HEP ELEKTRA je ugovorom koji je dostavljen sudu 26. listopada 2021. godine (list 188 do 192 spisa) izvijestio da je temeljem čl. 146. st. 2. i st. 3. SZ-a tražbinu u cijelosti ustupio društvu Amor Victoria d.o.o. Rovinj, A. Rismondo 35, radi čega je sud tražbinu u iznosu od 136.616,76 kn, prijavljenu kao tražbinu HEP ELEKTRA, utvrdio kao tražbinu društva Amor Victoria.

9. Dakle, ukupna tražbina vjerovnika Amor Victorie d.o.o. iznosi 486.208,52 kn, u kojem iznosu ju je sud i utvrdio ovim rješenjem.

10. Vjerovnik PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. prijavila je tražbinu u iznosu od 1.431.725,29 kn, koja tražbina je priznata u cijelosti.

11. Tražbine označene u izreci ovog rješenja smatraju se utvrđenim, budući da ih nisu osporili ni stečajni upravitelj ni vjerovnici (čl. 263. SZ-a). Stečajni je sudac, sukladno čl. 264. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15, 104/17, dalje: SZ) sastavio tablicu ispitanih, naknado i prenesenih tražbina.

12. Radi svega navedenog odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Pazinu, 15. prosinca 2021.

Stečajna sutkinja:
Tijana Licul

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu ima stečajni upravitelj i svaki vjerovnik u dijelu koji se tiče njegove prijavljene tražbine i tražbine koju je osporio (članak 265. st 3. SZ-a). O žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske. Žalba se izjavljuje u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. SZ).

DNA:

1/ e-oglasna ploča suda (čl. 265. st. 2. SZ-a) zajedno sa podnescima na listu 138 spisa, 141 spisa, 168 spisa, ugovor na listu 185 do 187, ugovor na listu 188 do 192 spisa, podnesak na listu 205 do 208 spisa

2/ Ranijim vjerovnicima: Hrvatske vode, Grad Rovinj, Grad Pula, Financijska agencija, Republika Hrvatska, HEP ELEKTRA

Broj zapisa: **eb303-591b7**

Kontrolni broj: **04e0b-77a2b-e7643**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TIJANA LICUL, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.